

Số: ~~1060~~ 2024/TB-AMC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 năm 2016 của Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng hạn mức số: 0014/2023/100-CV ngày 06/01/2023 giữa Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản của bên thứ ba số: 0015/2023/100-BĐ ký ngày 12/01/2023 giữa Cổ phần thương mại và dịch vụ dầu khí Vũng Tàu và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0020/2023/100-BĐ ngày 01/03/2023 giữa bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0004/2023/100-BĐ ký ngày 06/01/2023 giữa Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0172/2023/100-BĐ ngày 19/04/2023, Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng số: 01/SĐ-0172/2023/100-BĐ ngày 18/05/2023 giữa Công ty TNHH Nguyên Long – Trạm xăng dầu Đông Sài Gòn và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số: 0211/2023/100-BĐ ngày 18/05/2023 giữa Công ty TNHH Nguyên Long – Trạm xăng dầu Đông Sài Gòn và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số: 1128/2022/100-CV ngày 30/12/2022 giữa Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0383/2022/100-BĐ ký ngày 30/12/2022 giữa Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0381/2022/100-BĐ ký ngày 30/12/2022 giữa Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0003/2023/100-BĐ ký ngày 06/01/2023 giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Dầu Khí Thái Bình Dương, Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny và Ngân hàng TMCP Nam Á;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty Cổ phần Kho cảng Vina Benny tại Nam A Bank;



- Căn cứ Quyết định số: 94/2024/QĐ-AMC ngày 14/10/2024 V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm tại Ngân hàng.

Ngân hàng TMCP Nam Á thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

**NGÂN HÀNG TMCP NAM Á**

Địa chỉ: 201 – 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

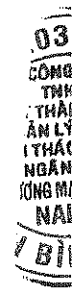
**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản, giá khởi điểm đấu giá:**

**Tài sản 1:**

Giá khởi điểm là: **9.449.775.624 đồng**

Tên và đặc điểm của tài sản	Số lượng	Chứng từ sở hữu	Ghi chú
Hệ thống bồn chứa và công trình xây dựng tại xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai	01	+ Hóa đơn số 0086794 ngày 18/07/2005; Hợp đồng số 01 HM-VMC-0505 ngày 04/05/2005 + Hóa đơn số 0077599 ngày 22/07/2005; Hợp đồng số 06/HĐKT/VĐ2 ngày 14/06/2005 + Hóa đơn số 0085713 ngày 16/03/2006; Hợp đồng số 01/2006/HM-VMC ngày 16/01/2006 + Commercial Invoice số ZX0705 ngày 05/07/2008, Tờ khai hàng hóa nhập khẩu 288/NK/NKD ngày 31/07/2008 + Hợp đồng số 02/HM-VMC/0508 ngày 25/08/2005, Hóa đơn 0070997 ngày 23/01/2006, Hóa đơn 0070998 ngày 23/01/2006 + Hợp đồng số 0601/012/HĐ ngày 12/01/2006, Hóa đơn 0085722 ngày 19/04/2006 + Hợp đồng số 0512/014/HĐ ngày 19/12/2005, Hóa đơn 0070995 ngày 19/01/2006	Địa chỉ: xã Phước Thái, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

	<p>+ Hợp đồng số 0602/024/HĐ ngày 20/02/2006, Hóa đơn 0085711 ngày 14/03/2006</p> <p>+ Hợp đồng số 01/HM-VMC/0508 ngày 09/08/2005, Hóa đơn 0070957 ngày 01/09/2005</p> <p>+ Hóa đơn số 2038 ngày 25/05/2007, Hóa đơn số 1781 ngày 27/04/2007, Hóa đơn số 1434 ngày 30/03/2007, Hóa đơn số 1222 ngày 28/02/2007, Hóa đơn số 0960 ngày 29/01/2007,</p> <p>Hóa đơn số 0696 ngày 29/12/2006, Hợp đồng kinh tế số 53.06.23/HĐKT-CN HCM ngày 07/08/2006</p> <p>+ Hợp đồng mua bán số 0605/010/HĐ ngày 12/05/2006, Hóa đơn số 0085739 ngày 21/06/2006</p>	
--	--	--



**Tài sản 2:**

Giá khởi điểm là: **341.965.218.153 đồng**

Tên và đặc điểm của tài sản	Số lượng	Chứng từ sở hữu
Hệ thống 11 bồn chứa khí hóa lỏng hình cầu bằng thép dung tích từ 1.767 m <sup>3</sup> đến 5.306 m <sup>3</sup>	01	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bill of lading B/L No.XC200202 ngày 06/02/2020</li> <li>- Commercial Invoice HSENC20190923-1 ngày 23/09/2019</li> <li>- Parking list theo Commercial Invoice HSENC20190923-1 ngày 23/09/2019</li> <li>- Bill of lading B/L No.SNSTINHC20020112 ngày 09/02/2020</li> <li>- Commercial Invoice HSENC20190923-2 ngày 23/09/2019</li> <li>- Parking list theo Commercial Invoice HSENC20190923-2 ngày 23/09/2019</li> <li>- Hợp đồng mua bán thiết bị bồn chứa LPG số 2018-10-12/VN-KO ngày 12/10/2018</li> </ul>

**Tài sản 3:**

Giá khởi điểm là: **41.560.000.000 đồng**

Toàn bộ công trình cầu cảng Pacific tại Khu Công nghiệp Nam Tân Tập, xã Tân Tập, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An theo Giấy phép xây dựng số 376/GPXD ngày 08/02/2021 do Ban Quản Lý kinh tế, UBND tỉnh Long An cấp.

Hồ sơ pháp lý:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 741320, số vào sổ cấp GCN: CT 60466 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 12/01/2021.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 741319, số vào sổ cấp GCN: CT 60467 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 12/01/2021.
- Giấy phép xây dựng số 376/GPXD ngày 08/02/2021 do Ban Quản Lý kinh tế, UBND tỉnh Long An cấp.

**Tài sản 4:**

Giá khởi điểm là: **306.468.118.000 đồng**

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 3463, tờ bản đồ số 3; Diện tích thế chấp: 91971 m<sup>2</sup> (Ghi bằng chữ: Chín mươi một nghìn chín trăm bảy mươi một mét vuông); Địa chỉ: xã Tân Tập, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An; Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp; Thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 23/07/2048; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Ghi chú: Trong đó diện tích lộ giới 7249 m<sup>2</sup>; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 634587, số vào sổ cấp GCN số: CT40653 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 04/01/2018. Chủ sở hữu/sử dụng: Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny.

**Tài sản 5:**

Giá khởi điểm là: **9.996.502.000 đồng**

Quyền sử dụng đất thửa đất số: 3781, tờ bản đồ số: 3; Địa chỉ: Xã Tân Tập, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An; Diện tích: 6.326,9 m<sup>2</sup> (Sáu nghìn ba trăm hai mươi sáu phẩy chín mét vuông); Mục đích sử dụng: Đất giao thông; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 25/01/2069; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê một lần; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 741320, số vào sổ cấp GCN: CT 60466 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 12/01/2021; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 741319, số vào sổ cấp GCN: CT 60467 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Long An cấp ngày 12/01/2021; Người sở hữu/sử

dụng đất: Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Thái Bình Dương (tên mới là Công ty Cổ phần tập đoàn dầu khí Thái Bình Dương) cùng sử dụng đất với Công ty Cổ phần kho cảng Vina Benny.

**Tài sản 6:**

Giá khởi điểm là: **46.629.854.000 đồng**

Tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 392, tờ bản đồ số: 6; Địa chỉ: Xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai; Diện tích: 3790 m<sup>2</sup> (Ba nghìn bảy trăm chín mươi mét vuông); Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ; Thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 16/09/2048; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 049739, số vào sổ cấp GCN: CT33671 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 22/12/2016.
- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 393, tờ bản đồ số: 6; Địa chỉ: Xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai; Diện tích: 622 m<sup>2</sup> (Sáu trăm hai mươi hai mét vuông); Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất thương mại dịch vụ; Thời hạn sử dụng: Đến hết ngày 16/09/2048; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 049740, số vào sổ cấp GCN: CT33672 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 22/12/2016.
- Tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai: Tọa lạc tại thửa đất 392, tờ bản đồ số 6 xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Tài sản gắn liền với đất gồm có:
  - Mái che trụ bơm: 329 m<sup>2</sup>
  - Nhà văn phòng: 188 m<sup>2</sup>
  - Nhà phụ trợ: 224 m<sup>2</sup>
  - Nhà vệ sinh: 71 m<sup>2</sup>
  - Tổng diện tích xây dựng: 812 m<sup>2</sup>.

**Tài sản 7:**

Giá khởi điểm là: **24.414.244.000 đồng**

Tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 988, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 200 m<sup>2</sup> (Hai trăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 200 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất ở

04  
TY  
IN  
NH  
HUY  
: TAI  
HANG  
ICOP  
VI A  
NH F

tại nông thôn (200); Thời hạn sử dụng: Lâu dài (ONT); Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 821012, số vào sổ cấp GCN CH 00588 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 04/08/2010.

- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 573, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 1781 m<sup>2</sup> (Một nghìn bảy trăm tám mươi một mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 1781 m<sup>2</sup>, chung Không m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác – HNK; Thời hạn sử dụng: Thời hạn sử dụng đất xác định theo luật đất đai năm 2003 (sửa đổi) có hiệu lực và được tính từ ngày 15/10/2013; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 635618, số vào sổ cấp GCN CH 00299 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 08/07/2014.
- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 408, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 1359 m<sup>2</sup> (Một nghìn ba trăm năm mươi chín mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 1359 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 131056, số vào sổ cấp GCN 00383 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 22/06/2010.
- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 507, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 207 m<sup>2</sup> (Hai trăm lẻ bảy mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 207 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (207); Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 746389, số vào sổ cấp GCN CH 00819 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 25/11/2010.
- Quyền sử dụng đất Thửa đất số: 833, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 300 m<sup>2</sup> (Ba trăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 300 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh (300); Thời hạn sử dụng: 02/2059 (SKC); Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 746390, số vào sổ cấp GCN CH 00820 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 25/11/2010.
- Quyền sử dụng đất tổng số thửa đất 06, tổng diện tích 7429 m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 746391, số vào sổ cấp GCN CH 00821 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 25/11/2010:
  - Thửa đất số: 506, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 1265 m<sup>2</sup> (Một nghìn

- hai trăm sáu mươi lăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 1265 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất;
- Thửa đất số: 508, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 1172 m<sup>2</sup> (Một nghìn một trăm bảy mươi hai mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 1172 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất;
  - Thửa đất số: 530, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 1565 m<sup>2</sup> (Một nghìn năm trăm sáu mươi lăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 1565 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
  - Thửa đất số: 531, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 534 m<sup>2</sup> (Năm trăm ba mươi bốn mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 534 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
  - Thửa đất số: 574, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 593 m<sup>2</sup> (Năm trăm chín mươi ba mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 593 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
  - Thửa đất số: 754, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 2300 m<sup>2</sup> (Hai nghìn ba trăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 2300 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản; Thời hạn sử dụng: 10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.
- Quyền sử dụng đất tổng số thửa đất 03, tổng diện tích 4437 m<sup>2</sup>, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 746395, số vào sổ cấp GCN CH 00822 do UBND huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cấp ngày 25/11/2010:
    - Thửa đất số: 443, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 841 m<sup>2</sup> (Tám trăm bốn mươi một mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 841 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 10/2043; Nguồn gốc sử dụng: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa.

- Thửa đất số: 469, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 1251 m<sup>2</sup> (Một nghìn hai trăm năm mươi một mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 1251 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 10/2043; Nguồn gốc sử dụng: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa.
- Thửa đất số: 755, tờ bản đồ số: 14; Địa chỉ: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An; Diện tích: 2345 m<sup>2</sup> (Hai nghìn ba trăm bốn mươi lăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Riêng 2345 m<sup>2</sup>, chung Không; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 10/2043; Nguồn gốc sử dụng: ấp Tân Hội, xã Đức Lập Thượng, huyện Đức Hòa.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Tổ chức đấu giá phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín (phải gửi kèm Hồ sơ năng lực);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải đưa ra thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của pháp luật (phải gửi kèm dự thảo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản);
- Tổ chức đấu giá tài sản phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.
- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Tổ chức đấu giá tài sản có tài khoản mở tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Trung tâm kinh doanh (vì phải giao dịch với số tiền lớn nên cần có tài khoản mở tại Ngân hàng TMCP Nam Á nhằm dễ dàng trong quá trình giao dịch, tránh rủi ro).

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ tại Ngân hàng TMCP Nam Á, địa chỉ: Lầu 6, Số 489 Lý Thường Kiệt, Phường 8, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đề nghị Tổ chức đấu giá tài sản chuẩn bị đầy đủ hồ sơ theo yêu cầu nêu trên trước khi nộp đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

**Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân khi nộp hồ sơ.**

Ngân hàng TMCP Nam Á rất mong nhận được sự hợp tác với các Tổ chức đấu giá.



Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Đăng trên trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đăng trên trang thông tin điện tử của Nam A Bank;
- Lưu HCNS, HSXLN.

**NGÂN HÀNG TMCP NAM Á  
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN  
CÔNG TY AMC**



**Hoàng Trọng Trường**



